



BERGSSTATEN

BESLUT

Sid 1(9)

2023-03-16

Dnr:

BS 23-507-2020

Luossavaara-Kiirunavaara AB

Box 952

971 28 Luleå

Markanvisning till förmån för bearbetningskoncessionerna Malmberget K nr 1, Malmberget K nr 3 och Malmberget K nr 4 i Gällivare kommun, Norrbottens län

Beslut

Markanvisning

Bergmästaren beviljar Luossavaara-Kiirunavaara AB:s, 556001–5835, ansökan och anvisar mark i enlighet med bolagets yrkande.

Markanvisningsbeslutet gäller till förmån för bearbetningskoncessionerna Malmberget K nr 1, Malmberget K nr 3 och Malmberget K nr 4 i Gällivare kommun, Norrbottens län.

Den anvisade marken avser ett sammanhängande område (se koordinater nedan samt bifogad karta i bilaga 1). Området anvisas med anledning av att marken hotas av ras och sättningar till följd av sökandens gruvdrift i området.

Markanvisningens giltighetstid

Markanvisningsbeslutet gäller tills vidare, dock som längst så länge någon av bearbetningskoncessionerna Malmberget K nr 1, Malmberget K nr 3 eller Malmberget K nr 4 är gällande.

Tillträde

Tillträde får ske omedelbart.

Förrättningskostnader

Sökanden ska betala markanvisningsavgift om 40 000 kr samt övriga förrättningskostnader om 76 750 kr.

Markanvisningsområdet

Beslutet om markanvisning avser ett sammanhängande område som framgår av bifogad karta (bilaga 1). Området omfattar en yta om 34,44 hektar, som begränsas av räta linjer mellan hörnpunkter med koordinater i SWEREF 99TM enligt följande:

Hörnpunkt	N-koordinat	E-koordinat
879	7462149.54	744814.25
89	7462139.21	744930.65
88	7462124.36	744927.28
87	7462077.59	744921.20
86	7461852.31	744878.17
802	7461841.79	744902.78
801	7461834.05	744900.98
800	7461844.45	744861.66
836	7461825.02	744857.17
835	7461786.42	744848.20
834	7461771.29	744844.55
833	7461747.27	744838.77
832	7461741.66	744833.93
831	7461738.07	744833.12
830	7461702.49	744825.17
829	7461675.46	744853.13
828	7461643.34	744813.66
827	7461622.27	744808.18
826	7461597.58	744801.77
825	7461512.93	744779.79
824	7461434.20	744763.79
823	7461325.50	744746.16
822	7461320.10	744745.29
821	7461292.17	744743.52
820	7461278.30	744804.30
819	7461275.81	744812.89
818	7461272.75	744820.34
817	7461264.27	744834.74
816	7461232.38	744849.11
815	7461222.62	744888.64
814	7461176.81	745120.58
813	7461169,00	745204.92
812	7461160.47	745413.42
880	7460958.08	744985.72
881	7460945.11	744760.13
882	7460945.07	744751.59
883	7460973.27	744679.62
884	7461008.47	744644.03
885	7461078.58	744601.64
886	7461165.81	744568.72
887	7461310.19	744598.05
888	7461325.41	744600.68
889	7461347.94	744583.22
890	7461353.64	744590.57

891	7461375.79	744573.41
892	7461393.54	744596.33
893	7461411.18	744619.11
894	7461433.23	744627.99
895	7461457.13	744609.52
896	7461471.22	744627.71
897	7461529.56	744628.36
898	7461547.59	744632.55
899	7461554.74	744601.98
900	7461567.13	744601.48
901	7461601.05	744609.31
902	7461597.77	744623.31
903	7461631.86	744631.29
904	7461705.65	744578.79
905	7461744.29	744587.87
906	7461758.26	744528.54
907	7461797.43	744537.98
908	7461826.20	744537.25
909	7461867.24	744572.44
910	7461857.55	744614.68
911	7461880.94	744620.16
912	7461904.97	744605.10
913	7461938.56	744633.83
914	7461972.76	744663.08
915	7461991.55	744678.99
916	7462028.17	744710.19
917	7462069.31	744745.48
918	7462082.70	744757.53
919	7462107.07	744777.86

Bakgrund och yrkanden m.m.

Luossavaara-Kiirunavaara AB (sökanden) lämnade in en ansökan om markanvisning till Bergsstaten den 6 maj 2020. Ansökan avser mark i anslutning till Malmbergsgruvan i Gällivare kommun. Markanvisningen ska gälla till förmån för bearbetningskoncessionerna Malmberget K nr 1, Malmberget K nr 3 och Malmberget K nr 4.

Sökanden har till sin ansökan bland annat lämnat in en karta och beskrivning över den mark och det utrymme som avses med ansökan samt kopior av överenskommelser som träffats med berörda sakägare.

Det sökta markanvisningsområdet berörs av bestämmelsen i 9 kap. 2 § andra stycket minerallagen, eftersom det inom 200 meter från det sökta området finns bostadsbyggnader, samlingslokaler och hotell/pensionat. Inom 30 meter från det sökta området finns också en allmän kommunal väg. Området ligger även inom detaljplanelagt område. Sökanden begär bergmästarens medgivande till att få ianspråkta mark inom dessa områden.

Bergmästaren konstaterar att sökanden har förvärvat all mark inom markanvisningsområdet. Efter genomförda fastighetsbildningsåtgärder omfattar det ansökta området därför nu endast sökandens fastigheter Robsam 1:1 och Malmberget

8:17. Sökanden har ingått överenskommelser med berörda innehavare av särskild rätt till marken inom det sökta området. Kopior av överenskommelserna har lämnats in till Bergsstaten.

Bergsstaten har skickat underrättelse om ansökan till berörda sakägare samt boende och innehavare av vissa allmännyttiga lokaler i närområde. De har fått möjlighet att inkomma med eventuella synpunkter på ansökan. Bergmästaren konstaterar att på grund av den stora omflyttningen i området kan det under tiden för Bergsstatens handläggning av ärendet tillkomma nya boende i området, vilka Bergsstaten inte har möjlighet att få kännedom om. Bergsstaten har med anledning av detta kungjort ansökan i ortstidningen Norrländska Socialdemokraten samt i Post- och Inrikes Tidningar, såvitt avser dessa okända sakägare. Det har inte inkommit några synpunkter från berörda sakägare inom ansökt område.

Motivering

Vilken mark som ska anvisas

Vid en markanvisningsförrättning bestäms den mark inom koncessionsområdet som koncessionshavaren får ta i anspråk för bearbetning av mineralfyndighet. Vidare bestäms den mark eller det utrymme som koncessionshavaren, inom eller utom koncessionsområdet, får ta i anspråk för verksamhet som hänger samman med bearbetningen. Härvid ska även verksamhetens art anges, detta enligt 9 kap. 1 § minerallagen.

Av 9 kap. 2 § första stycket minerallagen följer att för det fall koncessionshavaren är överens med markägaren och innehavarna av särskild rätt till marken, ska mark eller annat utrymme anvisas i enlighet med överenskommelsen. I den mån överenskommelse inte har träffats ska den mark eller det utrymme anvisas som behövs. Även mark inom eller utom koncessionsområdet som hotas av ras eller sättningar vid bearbetningen kan anvisas.

Överenskommelser mellan parterna i markanvisningsfrågan ska iakttas. Behovsprövningen blir i sådant fall dispositiv och inte föremål för officialprövning. Markanvisningen är dock obligatorisk (prop.1988/89:92 s. 113).

Enligt ansökan behöver det sökta markområdet anvisas eftersom området hotas av ras och sättningar till följd av sökandens gruvdrift i området. Bergmästaren bedömer att det såldes finns grund för att anvisa marken.

Sökanden äger de fastigheter inom vilka mark ska anvisas. Bergmästaren kan vidare konstatera att sökanden har träffat överenskommelse med berörda innehavare av särskild rätt till marken. Bergmästaren konstaterar därmed att någon behovsprövning av vilken mark som ska anvisas inte är nödvändig. Marken anvisas i enlighet med överenskommelserna och ansökan.

Hinder mot markanvisning

Enligt 9 kap. 2 § andra stycket minerallagen får inte mark anvisas i strid med hindersbestämmelserna i 3 kap. 6 och 7 §§ minerallagen. Om mark som får användas endast efter dispens av bergmästaren behöver tas i anspråk, bör frågan om sådan i allmänhet kunna avgöras i samband med markanvisningen (prop. 1988/89:92 s. 114).

I aktuellt ärende berörs inte några av de områden som omfattas av bestämmelsen i 3 kap. 6 § minerallagen. Däremot aktualiseras bestämmelserna i 3 kap. 7 § minerallagen, eftersom markanvisningen berör område inom 200 meter från bostadsbyggnad, samlingslokaler och hotell/pensionat. Markanvisningen berör även område inom 30 meter från en allmän kommunal väg samt detaljplanelagt område. För att sökanden ska få ta sådana områden i anspråk krävs ett medgivande från den som berörs av markanvisningen alternativt från bergmästaren.

Sökanden har begärt att bergmästaren ska besluta att markanvisning ska kunna ske utan hinder enligt 3 kap. 7 § minerallagen. Bergsstaten har med anledning av detta underrättat berörda sakägare som omfattas av dessa hinderbestämmelser.

Gällivare kommun har i egenskap av väghållare av den kommunala Gällivarevägen inkommit med ett yttrande, vari i huvudsak följande framförts. Den allmänna vägen ligger inom område som omfattas av den struktur för avveckling av bebyggelsen i Malmberget enligt samarbetsavtal mellan Gällivare kommun och LKAB. Vägen regleras antingen i gällande detaljplan eller i förslag till detaljplan, såsom tillfällig markanvändning lokalgata. Gällivare kommun har mot denna bakgrund inget att erinra i denna del kring den sökta markanvisningen. Bergmästaren bedömer att det aktuella området kan tas i anspråk för den angivna verksamheten, utan att trafiksäkerheten äventyras.

Avseende berörda bostäder eller övriga allmännyttiga byggnader inom 200 meter från ansökt område har det inkommit två synpunkter på ansökan. Av synpunkterna framgår i huvudsak följande. Det är viktigt att deras verksamhet inte påverkas negativt av den sökta markanvisningen. Eftersom det fortsatt bedrivs verksamhet i Malmbergets centrum bör inte markanvisning tillåtas. Vidare framförs att det varit ett stort antal sättningar sedan december 2022. Det blir omänskligt att bo och arbeta under dessa förutsättningar. LKAB har inte träffat någon överenskommelse med berörd fastighetsägare.

Bergmästaren gör i fråga om medgivande i denna del följande bedömning. Som en följd av sökandens gruvdrift i området pågår en samhällsomvandling där det mesta av Malmberget omlokaliseras. Befintlig bebyggelse avvecklas och ersätts på ny plats och markanvändningen i området ändras till gruvindustri. Avvecklingen av bebyggelsen sker successivt och fortlöpande efter den avvecklingsplan LKAB tagit fram. Till följd av bland annat de markdeformationer som orsakas av gruvbrytningen kommer platsen till slut inte längre vara lämplig för bebyggelse eller att bo på. Mot bakgrund av detta bedömer bergmästaren att det finns skäl att låta sökanden ta i anspråk marken och utrymmet för gruvverksamheten.

Vad avser detaljplanelagt område framför Gällivare kommun i huvudsak följande. Den sökta markanvisningen omfattas av detaljplaner där markanvändningen anges till kvartersmark för gruvindustri. Samtliga detaljplaner har vunnit laga kraft. Gällivare kommun äger idag ingen mark inom det sökta området och har i avtal med LKAB träffat överenskommelse om upphävande av verksamhetsområdet för den allmänna va-anläggningen vilket innebär att det inte längre föreligger något behov av de inom markanvisningsområdet kvarvarande ledningsrätterna till förmån för den allmänna va-anläggningen. Mot bakgrund av att sökandens planerade verksamhet i området sker i överensstämmelse med planbestämmelserna bedömer bergmästaren att sökanden får ianspråkta mark inom detaljplanerat område, i enlighet med ansökan.

Vidare ska den kommunala planeringen beaktas i markanvisningsärenden om mark ska anvisas utanför koncessionsområdet (prop. 1988/89:92 s. 88). Eftersom ansökan rör mark som till övervägande del ligger utanför koncessionsområden har Bergsstaten i enlighet med 33 § mineralförordningen (1992:285) gett Gällivare kommun möjlighet att yttra sig i ärendet. Av kommunens yttrande framgår i huvudsak följande.

Kommunen noterar att ansökan är från 2020 och hade gärna sett en uppdaterad ansökan utifrån nuvarande förutsättningar. Bilagorna som anger status på överenskommelser saknas i underlaget. Av handlingarna framgår t.ex. att ingen överenskommelse gjorts med en av fastighetsägarna och därför begär LKAB att Bergsstaten med tvång ska bevilja markanvisning. Uppgiften är inte korrekt i dagsläget då det finns en överenskommelse och fastighetsägare har flyttat. Som framgår av ansökan finns inom 200 meter från gränsen till markanvisningsområdet bostadsbebyggelse. Avvecklingen av den bostadsbebyggelse som är belägen inom 200 metersgränsen till markanvisningsområdet ska därför ske enligt de villkor och förutsättningar som följer av samarbetsavtalet mellan Gällivare kommun och LKAB innan markanvisningsområdet tas i anspråk i dessa delar. Vidare reagerar kommunen på LKAB:s ansökan i vilken det anges att marken hotas av sådana ras och sättningar att marken inte lämpar sig för annat än gruvändamål. Om så är fallet ifrågasätter Gällivare kommun varför markanvisning inte sökts tidigare. Sådana olägenheter kan ge kraftig påverkan på de boende som tvingas bo kvar. Gällivare kommun förväntar sig att LKAB framledes har större framförhållning i liknande situationer för att närboende ska slippa påverkan från verksamheten.

Bergmästaren konstaterar att kommunens invändningar inte innebär att de motsätter sig ansökan om markanvisning i sak utan snarare invändningar mot formaliteten i ansökningsprocessen.

Vid en samlad bedömning konstaterar bergmästaren att det inte föreligger några hinder mot att anvisa marken eller utrymmet. Bergmästaren bedömer att förutsättningarna för att bevilja ansökan och anvisa marken och utrymmet i enlighet med bolagets yrkande är uppfyllda. Markanvisningsbeslutet innebär att sökanden får ta marken i anspråk för det ändamål som anges i beslutet.

Markanvisningens giltighetstid

Enligt 9 kap. 3 § minerallagen ska mark eller annat utrymme anvisas tills vidare, om inte sökanden begär något annat.

När en bearbetningskoncession upphör, förlorar koncessionshavaren den rätt till marken eller utrymmet som koncessionshavaren har på grund av markanvisningen, detta enligt 13 kap. 1 § minerallagen.

Sökanden har inte begärt att markanvisningen ska gälla under en begränsad tid. Bergmästaren beslutar därför att marken ska anvisas tills vidare och att detta ska gälla så länge någon av bearbetningskoncessionerna Malmberget K nr 1, Malmberget K nr 3 eller Malmberget K nr 4 är gällande.

Förrättningskostnader

Enligt 9 kap. 21 § minerallagen ska sökanden ersätta staten för kostnaderna i markanvisningsförrättningen. Sökanden ska svara för sina egna kostnader i ärendet och

ersätta andra sakägare deras kostnader för att bevaka sin rätt vid förrättningen. Det gäller dock inte om annat följer vid en tillämpning av 18 kap. 6 eller 8 §§ rättegångsbalken.

Av 43 § mineralförordningen följer att sökanden ska betala markanvisningsavgift, ersättning för gode mäns inställelse vid förrättningen, ersättning till sakkunniga och övriga förrättningskostnader, såsom kostnad för upprättande av karta och för de markeringar på marken som behövs.

Eftersom markanvisningsförrättningen har handlagts utan sammanträde beslutar bergmästaren att sökanden ska betala in en markanvisningsavgift om 40 000 kr. Därutöver ska sökanden betala:

- 76 750 kronor för övriga förrättningskostnader (fastighetsutredning)

Några yrkanden om ersättning från berörda fastighets- och sakägare har inte inkommit till Bergsstaten.

Ersättning

Enligt 9 kap. 22–23 §§ minerallagen ska beslut om markanvisning innehålla avgörande i sådana tvister om ersättning enligt 7 kap. 1–3 §§ som har prövats vid förrättningen och överenskommelse om sådan ersättning ska fastställas i markanvisningsbeslutet, om någon av parterna begär det.

Sökanden äger de fastigheter som berörs av markanvisning. Vad gäller övriga rättighetshavare har ingen part begärt att ersättning ska fastställas inom ramen för markanvisningsförrättningen. Bergmästaren konstaterar därmed att någon ersättning inte ska fastställas inom ramen för markanvisningsförrättningen.

Karta

Gränserna för mark som anvisas ska utstakas och utmärkas i behövlig omfattning. Karta ska upprättas över marken. Den ska göras så noggrann som ändamålet kräver. Kan förrättningen genomföras och förrättningsresultatet åskådliggöras utan karta, behöver en sådan dock inte upprättas, enligt 9 kap. 25 § minerallagen.

Utstakning och utmärkning ska således ske i de allra flesta fall. Avsteg från regeln kan dock göras om gränsmarkeringen antingen är mycket svår att utföra eller framstår som obehövlig (prop. 1988/89:92 s.119). Utstakning bör exempelvis inte förekomma när exploatören äger marken eller mark anvisas efter överenskommelse, om inte sökanden särskilt begär det. Även i andra fall är det som regel obehövt att staka och märka ut områdena på marken om inte tvist råder om deras utsträckning. Skulle en sådan tvist uppstå senare, kan utstakning ske då (SOU 1986:53 s.244).

Sökanden har inkommit med en markanvisningskarta som visar det sökta området. Kartan är daterad 6 maj 2020. Eftersom markanvisningen grundar sig på överenskommelser mellan parterna bedömer bergmästaren att det inte är nödvändigt att vare sig staka ut eller märka ut gränserna.

Tillträde

Anvisad mark eller anvisat utrymme får som huvudregel tillträdas när markanvisningsbeslutet har vunnit laga kraft. Enligt 9 kap. 26 § minerallagen får dock mark eller utrymme tillträdas innan markanvisningsbeslutet har vunnit laga kraft, om sökanden har ställt säkerhet för den ersättningsskyldighet som avses i 7 kap. 1–3 §§ minerallagen och bergmästaren inte bestämmer annat.

Något uttryckligt yrkande vad gäller tillträde har inte framförts av sökanden. Bergmästaren konstaterar att marken ägs av sökanden samt att någon ersättningsskyldighet inte föreligger. Bergmästaren beslutar därför att marken får tillträdas omedelbart.

Avslut

Enligt 9 kap. 18 § minerallagen får markanvisningsförrättningen inte avslutas förrän koncessionsbeslutet har vunnit laga kraft. Bergmästaren konstaterar att de aktuella koncessionsbesluten har vunnit laga kraft. Förrättningen avslutas därmed i och med detta beslut.

Övrig information

Förrättningen har ägt rum vid Bergsstatens kontor i Luleå. Förrättningsman har varit vikarierande bergmästare Helena Kjellson och denne har biträttats av juristen Elin Wennerström.

Delgivning

Sökanden och kända rättighetshavare inom ansökt område delges detta beslut genom vanlig delgivning med delgivningskvitto.

Bergmästaren beslutar att övriga som har rätt att överklaga beslutet ska delges detta genom kungörelsedelgivning i ortstidningen Norrländska Socialdemokraten samt i Post- och Inrikes Tidningar.

Hur man överklagar

Den som delges detta beslut genom vanlig delgivning med delgivningskvitto kan överklaga beslutet till mark- och miljödomstolen vid Umeå tingsrätt inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet (se bilaga 2).

Den som delges detta beslut genom kungörelsedelgivning kan överklaga beslutet till mark- och miljödomstolen vid Umeå tingsrätt. Ert överklagande ska ha kommit in till Bergsstaten senast den 20 april 2023 (se bilaga 3).

De som deltagit i beslutet

Beslut i detta ärende har fattats av vikarierande bergmästare Helena Kjellsson efter föredragning av Elin Wennerström.



Helena Kjellsson



Elin Wennerström

En kopia av beslutet sänds till Länsstyrelsen i Norrbottens län, lantmäterimyndigheten och Gällivare kommun.

Bilagor

Bilaga 1, Karta

Bilaga 2, Överklagandehänvisning, vanlig delgivning genom delgivningskvitto

Bilaga 3, Överklagandehänvisning, delgivning genom kungörelsedelgivning



Ansökan om markanvisning

Till förmån för bearbetningskoncessionerna Malmberget K nr 1, 3 och 4 i Gällivare kommun, Norrbottens län

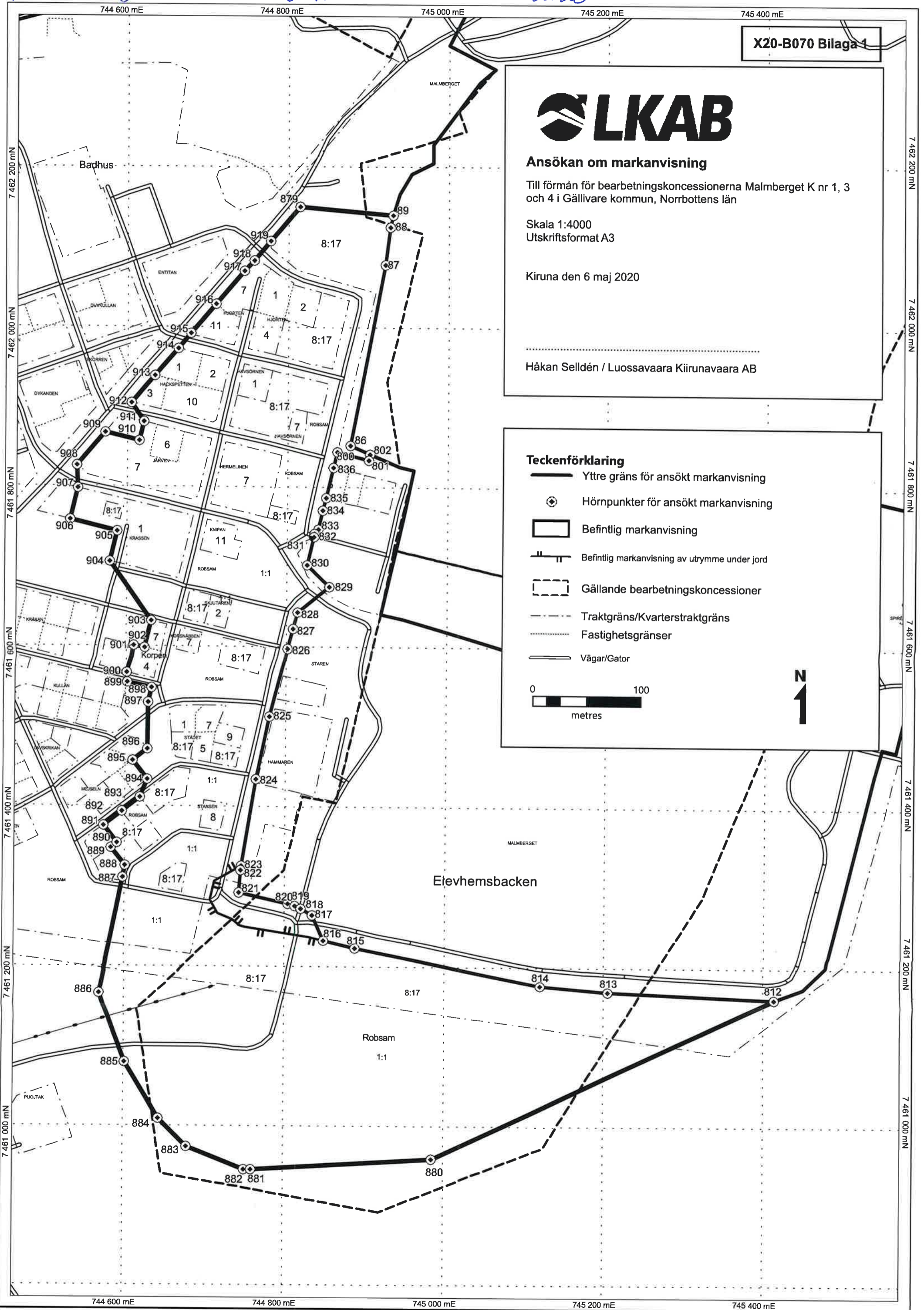
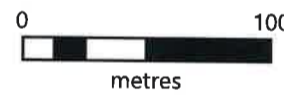
Skala 1:4000
Utskriftsformat A3

Kiruna den 6 maj 2020

Håkan Sellén / Luossavaara Kiirunavaara AB

Teckenförklaring

- Yttre gräns för ansökt markanvisning
- Hörpunkter för ansökt markanvisning
- Befintlig markanvisning
- Befintlig markanvisning av utrymme under jord
- Gällande bearbetningskoncessioner
- Traktgräns/Kvarterstraktgräns
- Fastighetsgränser
- Vägar/Gator





BERGSSTATEN

Rättelse enligt

36 § Förvaltningslagen

BERGSSTATEN Sign. EW

Datum 2023-03-21.....

Överklagandehänvisning vid delgivning med delgivningskvitto

Om ni tagit del av beslutet genom att få det skickat till er tillsammans med ett delgivningskvitto ska ni göra enligt följande för att överklaga bergmästarens beslut. Börja med att skriva under delgivningskvittot och skicka det till Bergsstaten. Detta är endast en bekräftelse på att ni tagit del av beslutet. Det innebär inte att ni har godtagit beslutet.

Ni har därefter **tre veckor** på er, från det datumet ni skrivit under delgivningskvittot, att skriva ert överklagande och skicka in det till Bergsstaten.

Överklagandet ska vara skriftligt och ställas till ~~Förvaltningsrätten i Luleå~~ *mark- och miljödomstolen vid Umeå Tingsrätt* men skickas till Bergsstaten, Varvsgatan 41, 972 32 Luleå eller mineinspect@bergsstaten.se

I överklagandet ska ni ange:

- Vilket beslut som ni överklagar, ange beslutets diarienummer.
- Varför ni anser att beslutet ska ändras och vilken ändring ni vill ha.
- Ni ska ange ert namn, telefonnummer, postadress och e-postadress.
- Om ni anlitar ombud ska ombudets namn, telefonnummer, postadress och e-postadress anges.

Om ni behöver upplysningar om hur man överklagar kan ni vända er till Bergsstaten, via epost mineinspect@bergsstaten.se eller telefon 0920-23 79 00.



BERGSSTATEN

Rättelse enligt
36 § Förvaltningslagen
BERGSSTATEN Sign. EW
Datum 2023-03-21

Överklagandehänvisning vid kungörelsedelgivning

Om ni tagit del av beslutet genom att läsa om beslutet i en tidning, s.k. kungörelsedelgivning gäller följande för att överklaga bergmästarens beslut.

Överklagandet ska vara skriftligt och ställas till *mark- och miljödomstolen vid Umeå Tingsrätt* Förvaltningsrätten i Luleå **men skickas till Bergsstaten, Varvgatan 41, 972 32 Luleå** eller mineinspect@bergsstaten.se

I överklagandet ska ni ange:

- Vilket beslut som ni överklagar, ange beslutets diarienummer.
- Varför ni anser att beslutet ska ändras och vilken ändring ni vill ha.
- Ni ska ange ert namn, telefonnummer, postadress och e-postadress.
- Om ni anlitar ombud ska ombudets namn, telefonnummer, postadress och e-postadress anges.

Ert överklagande ska ha kommit in till Bergsstaten **senast den 20 april 2023**.

Om ni behöver upplysningar om hur man överklagar kan ni vända er till Bergsstaten, via epost mineinspect@bergsstaten.se eller telefon 0920-23 79 00.